

تتشرف كلية الدراسات العليا وكلية الهندسة بدعوتكم لحضور

مناقشة رسالة الماجستير

العنوان

المرونة السعرية للطلب ومحددات استهلاك المياه السكنية في مدينة العين

للطالب

براء محمد الرفاعي

المشرف

د. محمد حمودة، قسم الهندسة المدنية والبيئية
كلية الهندسة

المكان والزمان

12:00 ظهرا

الاثنين، 30 نوفمبر 2020

[Click here to join the meeting](#)

الملخص

تعنى هذه الرسالة بتأثير تغير سعر المياه على استهلاك المياه السكنية في مدينة العين بدولة الإمارات العربية المتحدة. يعتبر تسعير المياه من الأدوات الهامة لتقليل استهلاك المياه السكنية. ومع ذلك، لا ينبغي التحقيق في تأثير التسعير على معدلات الاستهلاك دون النظر في المحددات الأخرى للطلب على المياه. تتضمن هذه الدراسة مراجعة مفصلة لسياسات دولة الإمارات العربية المتحدة فيما يتعلق بإدارة الطلب على المياه. إلى جانب ذلك، يتضمن مراجعة مكثفة للدراسات البحثية المتعلقة بالمرونة السعرية للطلب في القطاع السكني. أظهرت المراجعة أن السعر والدخل وخصائص الطقس تعتبر أهم المحددات كما ظهر في معظم الأبحاث السابقة. تم إجراء بحث في محدّدات استهلاك المياه في مدينة العين. ومن ضمن البحث تم اختيار 400 منزل في مدينة العين. تم جمع بيانات استهلاك المياه والخصائص الأخرى للمنازل لمدة عامين (2016-2017) لتقييم تأثير تعرفه التسعير الجديدة (التي تم تنفيذها في بداية عام 2017). تم جمع بيانات هيكل التسعير وخصائص المستهلك وخصائص الممتلكات وخصائص الطقس من السلطات الحكومية. ثم تحديد فجوات البيانات، وصمم استبيان لجمع البيانات المفقودة للمحددات المختلفة. تظهر نتائج الاستبيان أن هناك من 2 إلى 3 ذكور وإناث لكل منزل في العدد الأكبر من العينة. علاوة على ذلك، فإن 68.1% من أفراد عينة المنازل يتراوح دخلهم من 11 إلى 30 ألف درهم. تم تحويل البيانات التي تم جمعها واستخدامها لبناء قاعدة بيانات متوازنة. باستخدام تقنيات الاقتصاد التحليلي، تم تطوير نموذج شبه لوجاريمي لتحديد تأثير المحددات المهمة المختلفة على استهلاك المياه السكنية. بينت نتائج الدراسة أن المحددات المهمة تشمل: سعر المياه، مستوى الدخل، متوسط درجة الحرارة، عدد البالغين، الأطفال، وكبار السن، ووجود حمامات سباحة وحديقة وأجهزة توفير المياه. تم تقدير معاملات المتغيرات التي لا تتغير مع الوقت باستخدام تقنيات تقدير OLS و RE. وأظهرت نتائج البحث أن المرونة السعرية للطلب غير مرنة وتتراوح قيمتها بين 0.231 إلى 0.364 باستخدام تقنيات التقدير المختلفة. تهدف هذه الدراسة إلى المساعدة في تقييم آثار تغير السعر على استهلاك المياه. يمكن أن تساعد نتائج هذه الدراسة في دمج تأثير استراتيجيات التسعير على نماذج التنبؤ بالطلب على المياه. يمكن أن تكون نتائج هذه الدراسة مفيدة لصناع القرار في دولة الإمارات العربية المتحدة وغيرها من الدول المماثلة.

كلمات البحث الرئيسية: إدارة الطلب على المياه، استهلاك المياه، المرونة السعرية للطلب، المحددات، نموذج الانحدار، التقنيات الاقتصادية التحليلية، قاعدة البيانات المدمجة.